

12.09.2022

30

Общие сведения по строению:

Год постройки: 1982

Год и вид проведенных капремонтов:

2003 КР кровли мягкой

2017 КР благоустройство придомовой территории

Материал стен: Панельные

Число этажей: 9

Комиссия в составе:

Председателя: **Ведущий инженер по организации эксплуатации, обслуживанию и ремонту зданий и сооружений в Калининском районе** Общество с ограниченной ответственностью "Мой дом Урал": **Урванцева Оксана Владимировна**

Членов комиссии:

Представитель Комфортис АО, участок 2: **Разумных Валерий Александрович**

Инженер Комфортис АО, участок 2: **Шмидт Светлана Владимировна**

Представителя собственников МКД _____ Ф.И.О. проживающего по адресу: ул. _____, дом № _____, кв. № _____.

Произвела осмотр вышеуказанного строения и установила следующее:

Согласно ВСН 58-88(р) Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения требуется капитальный ремонт следующих конструктивных элементов и систем инженерного оборудования многоквартирного дома, а именно:

КР фасада

КР оборудования детских площадок

КР системы ХВС

КР узла потребления холодной воды

КР межпанельных швов

КР системы ГВС

КР узла управления тепловой энергии

КР узла управления горячей воды

КР кровли мягкой

КР системы отопления с отопительными приборами

КР узла потребления тепловой энергии

-									
-									
- ()									
- (,)			, 1-11			38			
-									
-									
-									
-									
58-88()									
-			33,69,214,249,250,324,360.			1,5	2		
			-2,3,5-7						
-			,1-11			300	2		
-									
-									
-									
58-88()									
- ()			(,)			,1-11 / - ()	580	2	

-		, 1 11 -		30	2		
-							
-		, 1 11 -		45	2		
-		1-11 / .-()		45	2		
-							
-							

-		, 1-11 - -		22			
- ()		1,4,5,8,9,11 / - -		10	2		
-							
-							
-		3,4,5,8,11 /		5			
-		, 1,4,8,9,11 /		10	2		
-		3,4,5,8,11 /		10,5	2		
-							

-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							

-							
-							

-	,	.,6		50	2		.
-	,	, 1,7,8 /		150	2		.
-							
- ()		2 / (2);5 / (9);9 / (3);10 / (6);1 1 / (5)		25			.

-							
-	,						
- (.)							
,	-						
,	,	-					



-							
-							
-							
-		4 ;10 / 7,4 ,9 /		3			.
-							
-							
-							
-							

- (,)		, 142,143		2			.
- (,)		, 108		1			.
-							

58-88()

.. -		6,7,9		24			.
() .. -							
-							

- ()							
-							
-							
-		, 1 16 -	-32-160 ., -32	16			
-							
-							
	58-88()						
-		, 1,2,4,5,6,8,9,11 .	.150	8			
-		, 9,11	-150	8			
	58-88()						
-		, 1,2 .	.15	28			
-		, 3-11 .	.20 .15	180			
-		, , 5, 1,	(-20)	2			
-		, , 11 , , 1	-89-400 ., -50-80 ., -32-40 .	520			
- -		, 1,2 .	.20	28			
- -		, 3,7 , -	-100	6			
-							
-							
-							
-							
-							
-		6,10,11 / - ' / -		7			
-							
-							
-							
-							

-		1-9 / -(' -)		250	.		.
-		1-10 / - ' -		200	.		.
-							

:
 - , _____ /
 " "
 : _____ / _____
 " "
 , 2 _____ /

 , 2 _____ /

 : _____ / _____
 , ,